

CROFT

REAL ESTATE

Via Gesu e Maria, 25 - Rome, Italy
Tel.: 06.321.2341 - Fax: 06.321.5087
www.romeproperty.com info@romeproperty.com

Property Code: 0872

Area: HT02-NAVONA-PANTHEON-CAMPO DE FIORI

Near: Piazza Navona

Region: Lazio

Province: Roma

Property Type: Attic

Floor: 4

Sqm: 55

Outdoor Sqm: 7

Outdoor Space: Small Terrace

furnished: Yes (fully)

Type of decor: Antique

State of decor: Excellent

Total rooms: 2

Living room: 1-25mq. Sunny,

Dining room: In Living Area**bright**

Double bedrooms: 1

Single bedrooms: 0

Bathrooms: 1

Bathroom type: 1-shower, New

Fridge/Freezer: Ff-full Size

Kitchen type: Small

State of Kitchen: Restored

Cooking facilities: Gas Cookers+oven

Heating: Independent Gas

Floor type: Terracotto

Luminosity: Bright

Noise level: Silent

Parking:

Public transport: Buses

Building condition: Excellent

Year built: 1800

Neighborhood: Central

Condo expenses:

Other expenses:

Term: Lt-1yr+

Utilities active:

Amenities:

- ✓ Air conditioning
- ✓ Built in closets
- ✓ High Floor 2+
- ✓ Public transport
- ✓ Sofa bed
- ✓ Wooden Ceils

- ✓ Attic/Top floor
- ✓ Close to park
- ✓ Low ceiling
- ✓ Satellite
- ✓ Terrace

- ✓ Balcony
 - ✓ Double windows
 - ✓ Previously rented
 - ✓ Shower
 - ✓ Washing machine
-

Detailed Description:

Apartment

This flat is located in an excellent part of Rome's historic center, just steps away from Piazza Navona and in the midst of lively streets full of little shops, boutiques, cafes and restaurants, walking distance to transport at Largo Argentina.

Area

This is one of Central Rome's oldest and most charming districts, between near Piazza Navona, Via dei Coronari and a short walk from Campo de' Fiori's open market & Pantheon. The area is packed with shops, cafés, near St. Peters, Campo de' Fiori and public transport. Walking distance to all of central Rome. Near the Historic Centre's main transport hub in Largo Argentina, tram no. 8 express service directly to Trastevere station and ongoing connections to the Airport\Parco de' Medici and express buses(40) &H directly to Termini. The area is full of shops, cafe's, near Campo de' Fiori open market, the Pantheon and just 5 minutes walk across the bridge to Trastevere. There are also a number of supermarkets, gyms nearby as well as the Riverside.

Attico - Piazza Navona: Affascinante 1 camera da letto, soggiorno, bagno/cucina ristrutturati, terrazzino. Silenzioso, soleggiato, ristrutturato. Rif 872

Appartamento

Situato in una zona particolare del centro storico di Roma, a pochi passi da Piazza Navona e in mezzo a stradine caratteristiche e piene di piccoli negozi artigianali, boutiques, caffè e ristoranti, vicinissimo a tutti i mezzi di trasporto in Largo Argentina.

Zona

Questa è una delle più antiche ed affascinanti zone di Roma, tra Via dei Coronari e Piazza Navona, ricca di negozi, caffè, ristoranti, vicino a S. Pietro e Campo de' Fiori e servita da tanti mezzi di trasporto. Si può raggiungere a piedi qualsiasi punto del centro di Roma. Vicina la centro storico ed al capolinea di Largo Argentina con il tram no, 8 che porta alla Stazione di Trastevere da dove parte il collegamento per l'Aeroporto e Parco de' Medici, e tanti autobus rapidi per la Stazione Termini (40 e linea H). La zona è piena di negozi, caffè, vicina famoso mercato di Campo de' Fiori ed a cinque minuti dal ponte che porta a Trastevere. Ci sono anche supermercati, palestre ed è vicina al Lungotevere.

Photos / Images:

