

CROFT

REAL ESTATE

Via Gesu e Maria, 25 - Rome, Italy
Tel.: 06.321.2341 - Fax: 06.321.5087
www.romeproperty.com info@romeproperty.com

Property Code: 2021

Area: HT03-GHETTO-S. TEODORO

Near: Ghetto

Region: Lazio

Province: Roma

Property Type: Apartment

Floor: 2

Sqm: 65

Outdoor Space: Small Balcony

Type of decor: Antique

Total rooms: 2

Outdoor Sqm:

furnished: Yes (fully)

State of decor: Very Good

Living room: 1

Dining room: In The Living

Single bedrooms: 0

Bathroom type: Big Shower

Kitchen type: Small

Double bedrooms: 1

Bathrooms: 1

Fridge/Freezer: Ff-full Size

State of Kitchen: New

Cooking facilities: Gas Cookers+oven

Floor type: Parquet

Noise level: Silent

Public transport: Tram 8

Heating: Independent Gas

Luminosity: Little Light

Parking: None - Street

Building condition: Good

Year built: 1500

Condo expenses: 100

Term: Lt-1yr+

Neighborhood:

Other expenses:

Utilities active:

Amenities:

- ✓ Air conditioning
- ✓ Children allowed
- ✓ High Floor 2+
- ✓ Previously rented
- ✓ Sofa bed
- ✓ View

- ✓ Balcony
- ✓ Dishwasher
- ✓ High ceilings
- ✓ Public transport
- ✓ TV
- ✓ Washing machine

- ✓ Built in closets
 - ✓ Double windows
 - ✓ Maid service
 - ✓ Shower
 - ✓ Tennis
 - ✓ Wooden Ceils
-

Detailed Description:

Apartment

This flat is located in a characteristic antique building in the heart of the old Jewish Quarter, surrounded by restaurants, cafe's, supermarkets, wine bars and within walking distance to the major bus and tram hub of Largo Argentina. The flat is situated on a second floor without elevator and is approx. 65mq. divided as follows: -Entrance-living room with white wooden ceilings and parquet floors, tastefully decorated in classic style . -Kitchen: Separate, fully equipped kitchen with large fridge, lots of storage space. -Bedrooms: Large master bedroom with wood floors and ceilings. Bathroom with big size shower and custom closet situated in the corridor between master bedroom and kitchen.

This apartment was recently renovated and furnished to a high standard, air conditioning, large plank parquet floors and antique wooden ceilings.

Neighbourhood-Jewish Quarter-Piazza Venezia-S. Teodoro:

Comprising a historic area extending from the Jewish Quarter to Piazza Venezia and S. Teodoro, the neighborhood includes some of Rome's most well-known monuments, including Piazza Venezia, the Roman Forum and Circo di Massenzio. This is one of the most desirable part of the center, a marvelous commingling of renaissance architecture and monuments from antiquity, near Piazza Farnese, Campo de' Fiori and just a walk from the Historic Center's main transport hub in Largo Argentina, with tram service directly to Trastevere station and ongoing connections to the Airport\Parco de' Medici and express buses to Termini, near many shops, boutiques, cafes & restaurants. The area is also well serviced by supermarkets, and is near to the Circo Massimo park as well.

Centro-Ghetto: 65mq. Luminoso secondo piano, completamente ristrutturato e completamente arredato 1 camera da letto, cucina nuova, ampio soggiorno, bagno, piccolo balcone. Bellissimo appartamento con molto sole, silenzioso, aria condizionata, alti soffitti in legno, in ottime condizioni. # 2021.

Appartamento

Questo appartamento si trova in un caratteristico edificio antico nel cuore del vecchio quartiere ebraico, circondato da ristoranti, caffetterie, supermercati, wine bar e ad una distanza a piedi dal principale centro di autobus e tram di Largo Argentina. L'appartamento si trova al secondo piano senza ascensore ed è di ca. 65mq. così suddiviso: -Ingresso-soggiorno con soffitti in legno bianco e pavimenti in parquet, decorato con gusto in stile classico. -Cucina: cucina separata, completamente attrezzata con grande frigorifero, un sacco di spazio. -Camere: ampia camera matrimoniale con pavimenti e soffitti in legno. Bagno con doccia di grandi dimensioni e armadio personalizzato situato nel corridoio tra camera matrimoniale e cucina. Piccolo balconcino adiacente la cucina con affaccia sulla chiostrina interna.

Questo appartamento è stato recentemente ristrutturato e arredato secondo standard elevati, aria condizionata, ampi pavimenti in parquet e soffitti in legno antico.

Situato a breve distanza da Piazza Venezia, tra il Foro Romano ed il Circo di Massenzio, è una della parti più desiderabili del centro, il vecchio Quartiere Ebraico. La zona è una meravigliosa fusione tra la architettura rinascimentale e monumenti antichi, vicino a Piazza Farnese, Campo de' Fiori e a pochi passi da uno dei capolinea più importanti del Centro Storico, Piazza Argentina, con il tram no 8 che porta direttamente alla Stazione di Trastevere da dove partono in collegamenti con l'Aeroporto ed il Parco de' Medici, e autobus veloci verso la Stazione Termini. Ci sono anche tanti negozi, boutique, caffè e ristoranti. Ci sono anche supermercati ed è vicina anche al parco del Circo Massimo.

Photos / Images:



