

CROFT

REAL ESTATE

Via Gesu e Maria, 25 - Rome, Italy
Tel.: 06.321.2341 - Fax: 06.321.5087
www.romeproperty.com info@romeproperty.com

Property Code: 2340

Area: HT03-GHETTO-S. TEODORO

Near: Center-ghetto

Region: Lazio

Province: Roma

Property Type: Apartment

Floor: 5

Sqm: 100

Outdoor Space: None

Type of decor: Modern

Total rooms: 3

Outdoor Sqm:

furnished: Yes (fully)

State of decor: Excellent

Living room: Spacious, Bright

Dining room: Separate

Single bedrooms: 0

Bathroom type: Shower, Tube

Kitchen type: Large

Double bedrooms: 2

Bathrooms: 2

Fridge/Freezer: Ff-full Size

State of Kitchen: Excellent

Cooking facilities: Gas Cookers+oven

Floor type: Parquet

Noise level: Silent

Public transport: Tram 8

Heating: Independent Gas

Luminosity: Very Bright

Parking: None - Street

Building condition: Excellent

Year built: 1800

Condo expenses:

Term: Lt-1yr+

Neighborhood: Central

Other expenses:

Utilities active:

Amenities:

- ✓ Air conditioning
- ✓ Children allowed
- ✓ Double windows
- ✓ Jacuzzi tub
- ✓ Shower

- ✓ Attic/Top floor
- ✓ Dining room
- ✓ Elevator
- ✓ Previously rented
- ✓ Tub

- ✓ Built in closets
 - ✓ Dishwasher
 - ✓ High Floor 2+
 - ✓ Public transport
 - ✓ View
-

Detailed Description:

NO USO RICETTIVO .Long term contract . Richiesta fidejussione bancaria .

Center-Ghetto. Newly renovated 2 Bedroom, 2 bath in historic building with elevator. Bright 5th floor flat with elevator, in perfect conditions.. Modern fully equipped kitchen, air conditioning. Rif.2340

Apartment

This flat is located in a characteristic antique building in the heart of the old Jewish Quarter, surrounded by restaurants, cafe's, supermarkets, wine bars and within walking distance to the major bus and tram hub of Largo Argentina. The flat is situated on a 5th floor with an elevator and is approx. 100 mq. Full of natural light divided as follows:

Entrance foyer leading into living room with parquet floors, high wooden beamed ceilings, air conditioning. Bright, silent living room.

KITCHEN: Modern, fully equipped kitchen with marble counter tops and lot's of storage. Bright, facing directly onto Piazza and busteling street.

DINING: Seperate dining room or may be used as study-home office.

Bedroom: Large master bedroom with wood floors and ceilings, walk in closet. On Suite Master Bath with custom oversized shower.

2nd Bedroom: Quiet, parquet floors and wooden ceilings, lots of build in closets, air conditionig, facing quiet interior court.

The apartment is in perfect conditions and has been recently renovated with large plank parquet floors, new baths and kitchen and antique ceilings. The flat has a pleasant modern feel and is excellently located near all shops, services and transport, which allows one to take advantage of everything Rome's village lifestyle has to offer.

NO USO RICETTIVO Contratto a lungo termine. Richiesta fidejussione bancaria

Centro-Ghetto. 2 camere da letto, 2 bagni recentemente ristrutturati in edificio storico con ascensore. Luminoso appartamento al 5° piano con ascensore, cucina moderna completamente attrezzata, aria condizionata. Rif.2340

Appartamento

Questo appartamento si trova in un caratteristico edificio antico nel cuore del vecchio quartiere ebraico, circondato da ristoranti, bar, supermercati, enoteche e a pochi passi dal principale snodo di autobus e tram di Largo Argentina. L'appartamento è situato al 5° piano con ascensore ed è di circa 100 mq. Pieno di luce naturale suddiviso come segue: Ingresso che conduce al soggiorno con pavimenti in parquet, alti soffitti con travi in legno, aria condizionata. Soggiorno luminoso e silenzioso.

CUCINA: Cucina moderna completamente attrezzata con ripiani in marmo e molto spazio di archiviazione. Luminosa, con vista diretta su Piazza e sulla strada trafficata.

PRANZO: Sala da pranzo separata o può essere utilizzata come studio-ufficio. Ampia camera da letto padronale con pavimenti e soffitti in legno, cabina armadio. Bagno padronale nella suite con doccia personalizzata di grandi dimensioni. Seconda camera da letto: silenziosa, pavimenti in parquet e soffitti in legno, molti armadi a muro, aria condizionata, vista sul tranquillo cortile interno. L'appartamento è in perfette condizioni ed è stato recentemente ristrutturato con grandi pavimenti in parquet, nuovi bagni e cucina e soffitti antichi. L'appartamento ha un piacevole aspetto moderno ed è situato in una posizione eccellente vicino a tutti i negozi, servizi e trasporti, il che consente di sfruttare tutto ciò che lo stile di vita del villaggio di Roma ha da offrire.

Photos / Images:





